

[Imprimir](#)

Câmara Municipal de Canela - RS de Canela - RS
Sistema de Apoio ao Processo Legislativo

RECIBO DE ENVIO DE PROPOSIÇÃO

119

Código do Documento: **Pfcf60c349871e3fab26bfecc595f5de3K15206**

Tipo de Proposição:
Projeto de Lei

Autor: **Poder Executivo - Poder Executivo**

Enviada por:
poderexecutivo

Descrição: **Autoriza o Município de Canela a proceder abertura de vias públicas em Loteamento Popular, conhecido como Loteamento Recomeçar.**

Data de Envio:
18/12/2024 14:52:28

Declaro que o conteúdo do texto impresso em anexo é idêntico ao conteúdo enviado eletronicamente por meio do sistema SAPL para esta proposição.

Poder Executivo - Poder Executivo





Ofício SMGP/REDOF nº 346-80/2024.

Canela, 18 de dezembro de 2024.

AO
EXMO. SENHOR
JEFFERSON DE OLIVEIRA
PRESIDENTE DO LEGISLATIVO MUNICIPAL

SESSÃO EXTRAORDINÁRIA
Canela, 20/12/24
APROVADO POR UNANIMIDADE

Secretário

Projeto de Lei nº 119/2024.

Senhor Presidente.

Encaminhamos para apreciação dos Senhores Vereadores o Projeto de Lei nº 119/2024, que *"Autoriza o Município de Canela a proceder abertura de vias públicas em Loteamento Popular, conhecido como Loteamento Recomeçar."*, conforme Leis Municipais nº 3.949/2017 e nº 1.251/93 e Lei Complementar Municipal nº 32/2012, Decreto Municipal nº 6.515/2012, Lei Federal nº 10.257/2001 e Lei Federal nº 11.977/2009.

O presente projeto de lei visa proceder a abertura de vias públicas em loteamento popular visando melhorar a qualidade de vida dos munícipes que ali residirão, com a implantação de saneamento básico.

O referido projeto alcançará moradia digna às famílias de baixa renda, direito constitucionalmente assegurado, possibilitando, ainda, a regularização imobiliária em nossa comunidade, em atendimento, principalmente, aos anseios da comunidade afetada nos desastres climáticos que afetaram o Estado do Rio Grande do Sul.

Desta forma, buscando o auxílio dessa Casa do Povo para disponibilização de direito social básico aos cidadãos, requer-se a aprovação do presente projeto para que surta seus jurídicos e legais efeitos.

Diante do exposto, solicitamos a aprovação do presente Projeto de Lei.

Sendo o que tínhamos para o momento, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,



Constantino Orsolin
Prefeito Municipal



PROJETO DE LEI Nº 119, DE 18 DE DEZEMBRO DE 2024.

Autoriza o Município de Canela a proceder abertura de vias públicas em Loteamento Popular, conhecido como Loteamento Recomeçar.

Art. 1º Fica estabelecida a **abertura da rua pública que será denominada como "Rua A"** iniciando ao Nordeste, no alinhamento da Rua Adalberto Wortmann com largura de 13,00m: ao Noroeste, seguindo direção Nordeste - Sudoeste, na extensão de 135,56m, limita com os lotes A1 a A11 da Quadra "A", terminando no eixo da Rua "D"; a Sudeste, na extensão de 129,00m, limita com os lotes B1 a B10 da Quadra "B"; a **abertura da rua pública que será denominada como "Rua B"** Iniciando ao Nordeste, no alinhamento da Rua Adalberto Wortmann com largura de 15,00m: ao Noroeste, seguindo direção Nordeste - Sudoeste, na extensão de 135,11m, limita com os lotes B12 a B21 da Quadra "C", terminando no eixo da Rua "D"; a Sudeste, na extensão de 129,00m, limita com os lotes C1 a C10 da Quadra "C"; a **abertura da rua pública que será denominada como "Rua C"** Iniciando ao Nordeste, no alinhamento da Rua Adalberto Wortmann com largura de 13,00m: ao Noroeste, seguindo direção Nordeste - Sudoeste, na extensão de 138,25m, limita com os lotes C12 a C21 da Quadra "C", terminando no eixo da Rua "D"; a Sudeste, na extensão de 135,26m, limita com os lotes D1 a D11 da Quadra "D"; **abertura da rua pública que será denominada como "Rua D"**; iniciando ao Noroeste, no alinhamento da Rua "A" com largura de 12,00m: ao Sudeste, seguindo direção Sudeste - Noroeste, na extensão de 112,21m, limita com os lotes E1 a E9 da Quadra "E", terminando no eixo da Rua "C"; a Nordeste, na extensão de 72,00m, limita com os lotes B10 a B12 da Quadra "B" e com os lotes C10 a C12 da Quadra "C".

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE CANELA.

Constantino Orsolin
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



04

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE CANELA

LOCAL: Rua Adalberto Wortmann – Bairro São Lucas, Canela – RS

REF.: LOTEAMENTO POPULAR RECOMEÇAR

CÓPIA

MEMORIAIS DESCRITIVOS
- QUADRA "A"-

LOTE A1:

UM LOTE, sem edificação, designado como A1, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **285,21m²** (duzentos oitenta e cinco metros e vinte e um decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **15,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,03m**, fazendo esquina com a Rua Adalberto Wortmann; por um lado Noroeste, onde mede **16,67m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A2 da Quadra "A".

LOTE A2:

UM LOTE, sem edificação, designado como A2, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A1, por um lado Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A3 da Quadra "A".



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



LOTE A3:

UM LOTE, sem edificação, designado como A3, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A2, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A4 da Quadra "A".

LOTE A4:

UM LOTE, sem edificação, designado como A4, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A3, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A5 da Quadra "A".

LOTE A5:

UM LOTE, sem edificação, designado como A5, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A4, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A6 da Quadra "A".

LOTE A6:

UM LOTE, sem edificação, designado como A6, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A5, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A7 da Quadra "A".

LOTE A7:

UM LOTE, sem edificação, designado como A7, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A6, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A8 da Quadra "A".

LOTE A8:

UM LOTE, sem edificação, designado como A8, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “A”, lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A7, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A9 da Quadra “A”.

LOTE A9:

UM LOTE, sem edificação, designado como A9, da Quadra “A”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “A”, lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A8, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A10 da Quadra “A”.

LOTE A10:

UM LOTE, sem edificação, designado como A10, da Quadra “A”, do Loteamento Recomeçar, com área de **215,36m²** (duzentos quinze metros e trinta e seis decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “A”, lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A9, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A11 da Quadra “A”.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



LOTE A11:

UM LOTE, sem edificação, designado como A11, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **210,23m²** (duzentos dez metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A10, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com a ETE.

ESTAÇÃO DE BOMBEAMENTO DE ESGOTO - EBE:

UM LOTE, sem edificação, designado como EBE, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **495,95m²** (quatrocentos noventa e cinco metros e noventa e cinco decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, em dois segmentos, o primeiro na extensão de **18,00m**, limita com o lote E1 e o segundo de **7,06m** limita com o alinhamento da Rua "D", outra frente a Nordeste, em dois segmentos, o primeiro na extensão de **18,00m**, limita com o lote A11 e o segundo de **4,21m** limita com o alinhamento da Rua "D", por um lado a Noroeste, onde mede **25,05m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **20,42m**, limita com a Área Verde/APP.

- QUADRA "B"-

LOTE B1:

UM LOTE, sem edificação, designado como B1, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **270,21m²** (duzentos setenta metros e vinte e um decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **15,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B2**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o alinhamento da Rua Adalberto Wortmann, lado dos números pares; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **15,00m**, limita com o lote **B21** da Quadra "**B**".

LOTE B2:

UM LOTE, sem edificação, designado como **B2**, da Quadra "**B**", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "**A**", Rua Adalberto Wortmann e Rua "**D**", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "**A**", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B3**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B1**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B20** da Quadra "**B**".

LOTE B3:

UM LOTE, sem edificação, designado como **B3**, da Quadra "**B**", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "**A**", Rua Adalberto Wortmann e Rua "**D**", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "**A**", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B4**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B2**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B19** da Quadra "**B**".

LOTE B4:

UM LOTE, sem edificação, designado como **B4**, da Quadra "**B**", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "**A**", Rua



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B5**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B3**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B18** da Quadra "B".

LOTE B5:

UM LOTE, sem edificação, designado como **B5**, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B6**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B4**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B17** da Quadra "B".

LOTE B6:

UM LOTE, sem edificação, designado como **B6**, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B7**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B5**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B16** da Quadra "B".

LOTE B7:

UM LOTE, sem edificação, designado como **B7**, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B8**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B6**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B15** da Quadra "B".

LOTE B8:

UM LOTE, sem edificação, designado como B8, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B9**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B7**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B14** da Quadra "B".

LOTE B9:

UM LOTE, sem edificação, designado como B9, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com os lotes **B10** e **B11**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B8**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B13** da Quadra "B".

LOTE B10:

UM LOTE, sem edificação, designado como B10, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



08

zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **18,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números ímpares, fazendo esquina com a Rua "D"; outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números ímpares, por um lado a Nordeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com o lote **B9**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B11** da Quadra "B".

LOTE B11:

UM LOTE, sem edificação, designado como B11, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números ímpares, outra frente a Noroeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B10**, por um lado a Nordeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita parcialmente com os lotes **B9** e **B13**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B12** da Quadra "B".

LOTE B12:

UM LOTE, sem edificação, designado como B12, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números ímpares, fazendo esquina com a Rua "B", outra frente a Noroeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B11**, por um lado a Nordeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com o lote **B13**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B".

LOTE B13:



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



UM LOTE, sem edificação, designado como B13, da Quadra “B”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “B”, lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com os lotes **B11 e B12**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B14**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B9** da Quadra “B”.

LOTE B14:

UM LOTE, sem edificação, designado como B14, da Quadra “B”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua Adalberto Wortmann e Ruas “B” e “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “B”, lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **B13**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B15**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B8** da Quadra “B”.

LOTE B15:

UM LOTE, sem edificação, designado como B15, da Quadra “B”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua Adalberto Wortmann e Ruas “B” e “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “B”, lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **B14**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B16**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B7** da Quadra “B”.

LOTE B16:



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



09

UM LOTE, sem edificação, designado como B16, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "B" e "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **B15**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B17**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B6** da Quadra "B".

LOTE B17:

UM LOTE, sem edificação, designado como B17, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "B" e "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **B16**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B18**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B5** da Quadra "B".

LOTE B18:

UM LOTE, sem edificação, designado como B18, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "B" e "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **B17**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B19**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B4** da Quadra "B".



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



LOTE B19:

UM LOTE, sem edificação, designado como B19, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "B" e "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote B18, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote B20; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote B3 da Quadra "B".

LOTE B20:

UM LOTE, sem edificação, designado como B20, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "B" e "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote B19, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote B21; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote B2 da Quadra "B".

LOTE B21:

UM LOTE, sem edificação, designado como B21, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **270,10m²** (duzentos setenta metros e dez decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "B" e "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **15,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote B20, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o alinhamento da Rua Adalberto



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



Wortmann; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **15,00m**, limita com o lote **B1** da Quadra "**B**".

- QUADRA "C"-

LOTE C1:

UM LOTE, sem edificação, designado como C1, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **270,02m²** (duzentos setenta metros e dois centímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **15,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **C2**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,02m** de extensão, limita com o alinhamento da Rua Adalberto Wortmann, lado dos números pares; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **15,00m**, limita com o lote **C21** da Quadra "C".

LOTE C2:

UM LOTE, sem edificação, designado como C2, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **C3**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C1**, e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C20** da Quadra "C".

LOTE C3:

UM LOTE, sem edificação, designado como C3, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **C4**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C2**, e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C19** da Quadra "C".

LOTE C4:

UM LOTE, sem edificação, designado como C4, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **C5**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C3**, e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C18** da Quadra "C".

LOTE C5:

UM LOTE, sem edificação, designado como C5, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **C6**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C4**, e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C17** da Quadra "C".

LOTE C6:

UM LOTE, sem edificação, designado como C6, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



Adalberto Wortmann e Ruas “D” e “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “B”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **C7**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C5**, e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C16** da Quadra “C”.

LOTE C7:

UM LOTE, sem edificação, designado como **C7**, da Quadra “C”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “B”, Rua Adalberto Wortmann e Ruas “D” e “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “B”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **C8**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C6**, e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C15** da Quadra “C”.

LOTE C8:

UM LOTE, sem edificação, designado como **C8**, da Quadra “C”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “B”, Rua Adalberto Wortmann e Ruas “D” e “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “B”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **C9**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C7**, e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C14** da Quadra “C”.

LOTE C9:

UM LOTE, sem edificação, designado como **C9**, da Quadra “C”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “B”, Rua



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



Adalberto Wortmann e Ruas “D” e “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “B”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com os lotes **C10** e **C11**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C8**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C13** da Quadra “C”.

LOTE C10:

UM LOTE, sem edificação, designado como C10, da Quadra “C”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “B”, Rua Adalberto Wortmann e Ruas “D” e “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **18,00m**, limita com o alinhamento da Rua “B”, lado dos números ímpares, fazendo esquina com a Rua “D”; outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “D”, lado dos números ímpares, por um lado a Nordeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com o lote **C9**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **C11** da Quadra “C”.

LOTE C11:

UM LOTE, sem edificação, designado como C11, da Quadra “C”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “B”, Rua Adalberto Wortmann e Ruas “D” e “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **18,00m**, , limita com o lote **C10**; outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “D”, lado dos números ímpares, por um lado a Nordeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita parcialmente com os lotes **C9** e **C13**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **C12** da Quadra “C”.

LOTE C12:



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



12

UM LOTE, sem edificação, designado como C12, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **C11**; outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números ímpares, por um lado a Nordeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com o lote **C13**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números pares.

LOTE C13:

UM LOTE, sem edificação, designado como C13, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com os lotes **C11** e **C12**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C14**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C9** da Quadra "C".

LOTE C14:

UM LOTE, sem edificação, designado como C13, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **C13**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C15**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C8** da Quadra "C".



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



LOTE C15:

UM LOTE, sem edificação, designado como C15, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote C14, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote C16; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote C7 da Quadra "C".

LOTE C16:

UM LOTE, sem edificação, designado como C16, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote C15, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote C17; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote C6 da Quadra "C".

LOTE C17:

UM LOTE, sem edificação, designado como C17, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote C16, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote C18; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote C5 da Quadra "C".



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



LOTE C18:

UM LOTE, sem edificação, designado como C18, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **C17**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C19**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C4** da Quadra "C".

LOTE C19:

UM LOTE, sem edificação, designado como C19, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **C18**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C20**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C3** da Quadra "C".

LOTE C20:

UM LOTE, sem edificação, designado como C20, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **C19**, por um lado



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C21**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C2** da Quadra "C".

LOTE C21:

UM LOTE, sem edificação, designado como **C21**, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **287,26m²** (duzentos oitenta e sete metros e vinte e seis decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **17,21m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **C20**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,27m** de extensão, limita com a Rua Adalberto Wortmann, lado dos números pares; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **15,00m**, limita com o lote **C1** da Quadra "C".

- QUADRA "D"-

LOTE D1:

UM LOTE, sem edificação, designado como **D1**, da Quadra "D", do Loteamento Recomeçar, com área de **285,21m²** (duzentos oitenta e cinco metros e vinte e um decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "C", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **15,26m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D2**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,31m** de extensão, limita com o alinhamento da Rua Adalberto Wortmann, lado dos números pares; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **17,79m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D2:

UM LOTE, sem edificação, designado como **D2**, da Quadra "D", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



14

em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “C”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “C”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D3**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D1**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D3:

UM LOTE, sem edificação, designado como D3, da Quadra “D”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “C”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “C”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D4**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D2**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D4:

UM LOTE, sem edificação, designado como D4, da Quadra “D”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “C”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “C”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D5**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D3**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D5:



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



UM LOTE, sem edificação, designado como D5, da Quadra "D", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "C", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D6**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D4**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D6:

UM LOTE, sem edificação, designado como D6, da Quadra "D", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "C", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D7**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D5**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D7:

UM LOTE, sem edificação, designado como D7, da Quadra "D", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "C", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D8**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D6**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D8:



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



15

UM LOTE, sem edificação, designado como D8, da Quadra "D", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "C", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D9**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D7**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D9:

UM LOTE, sem edificação, designado como D9, da Quadra "D", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "C", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D10**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D8**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D10:

UM LOTE, sem edificação, designado como D10, da Quadra "D", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "C", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D11**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D9**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



LOTE D11:

UM LOTE, sem edificação, designado como D11, da Quadra "D", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "C", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **Área Verde/APP**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D10**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

- QUADRA "E"-

LOTE E1:

UM LOTE, sem edificação, designado como E1, da Quadra "E", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "D", Rua "A" e Rua "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **da EBE**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **E2**.

LOTE E2:

UM LOTE, sem edificação, designado como E2, da Quadra "E", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "D", Rua "A" e Rua "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m**



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



16

de extensão, limita com o lote E1; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote E3.

LOTE E3:

UM LOTE, sem edificação, designado como E3, da Quadra "E", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "D", Rua "A" e Rua "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote E2; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote E4.

LOTE E4:

UM LOTE, sem edificação, designado como E4, da Quadra "E", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "D", Rua "A" e Rua "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote E3; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote E5.

LOTE E5:

UM LOTE, sem edificação, designado como E5, da Quadra "E", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "D", Rua "A" e Rua "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **E4**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **E6**.

LOTE E6:

UM LOTE, sem edificação, designado como E6, da Quadra "E", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "D", Rua "A" e Rua "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **E5**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **E7**.

LOTE E7:

UM LOTE, sem edificação, designado como E6, da Quadra "E", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "D", Rua "A" e Rua "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **E6**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **E8**.

LOTE E8:

UM LOTE, sem edificação, designado como E8, da Quadra "E", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "D", Rua "A" e Rua "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**,



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote E7; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote E9.

LOTE E9:

UM LOTE, sem edificação, designado como E2, da Quadra "E", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "D", Rua "A" e Rua "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote E8; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com a **Área Verde/APP**.

- ÁREA VERDE APP-

17.078,65m²

UMA ÁREA, sem edificação, designada como ÁREA VERDE - APP, do Loteamento Recomeçar, com área de **17.078,65m²** (dezessete mil setenta e oito metros e sessenta e cinco decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas Adalberto Wortmann e Alameda Adalberto Wortmann 3, e a Rua "D", com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, em dois segmentos, o primeiro de **128,42m**, limita com os lotes E1, E2, E3, E4, E5 e E6, E7, E8, E9, da Quadra "E" do Loteamento Recomeçar, e o segundo segmento de **18,00m**, limita com lote D11 da Quadra "D"; distante **18,00m** da esquina mais próxima formada com a Rua "A" e Rua "D"; outra frente a Sudeste, em três segmentos, o primeiro de **57,30m**, limita com área de propriedade de Ricardo Abrantes Rodrigues, e o segundo e terceiro segmentos de **4,65m** e **87,43m**, limita com área de propriedade de Manoel Antônio de Brito, pro outro lado, ao Noroeste, em dois segmentos de **57,02m** e **38,30m**, limita com área de propriedade de CKK Empreendimentos Imobiliários, e ao Sudoeste,



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



em três segmentos, o primeiro e segundo de **41,28m, 63,40m**, limita com área de propriedade de Ricardo Abrantes Rodrigues e o **terceiro segmento de 61,07m**, limita com a área de propriedade de CKK Empreendimentos Imobiliários.

RUA “A”

UMA ÁREA DE TERRAS, sem edificação, denominada Rua “A”, sita em zona urbana da Cidade de Canela, entre a Rua “D” e Rua Adalberto Wortmann, com as seguintes medidas e confrontações: Iniciando ao Nordeste, no alinhamento da Rua Adalberto Wortmann com largura de **13,00m**; ao Noroeste, seguindo direção Nordeste - Sudoeste, na extensão de **135,56m**, limita com os lotes **A1 a A11 da Quadra “A”**, terminando no eixo da Rua “D”; a Sudeste, na extensão de **129,00m**, limita com os lotes **B1 a B10 da Quadra “B”**.

RUA “B”

UMA ÁREA DE TERRAS, sem edificação, denominada Rua “B”, sita em zona urbana da Cidade de Canela, entre a Rua “D” e Rua Adalberto Wortmann, com as seguintes medidas e confrontações: Iniciando ao Nordeste, no alinhamento da Rua Adalberto Wortmann com largura de **15,00m**; ao Noroeste, seguindo direção Nordeste - Sudoeste, na extensão de **135,11m**, limita com os lotes **B12 a B21 da Quadra “C”**, terminando no eixo da Rua “D”; a Sudeste, na extensão de **129,00m**, limita com os lotes **C1 a C10 da Quadra “C”**.

RUA “C”

UMA ÁREA DE TERRAS, sem edificação, denominada Rua “C”, sita em zona urbana da Cidade de Canela, entre a Rua “D” e Rua Adalberto Wortmann, com as seguintes medidas e confrontações: Iniciando ao Nordeste, no alinhamento da Rua Adalberto Wortmann com largura de **13,00m**; ao Noroeste, seguindo direção Nordeste - Sudoeste, na extensão de **138,25m**, limita com os lotes **C12 a C21 da Quadra “C”**, terminando no eixo da Rua “D”; a Sudeste, na extensão de **135,26m**, limita com os lotes **D1 a D11 da Quadra “D”**.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



RUA "D"

UMA ÁREA DE TERRAS, sem edificação, denominada Rua "D", sita em zona urbana da Cidade de Canela, entre a Rua "C" e a Rua "A", com as seguintes medidas e confrontações: Iniciando ao Noroeste, no alinhamento da Rua "A" com largura de **12,00m**; ao Sudeste, seguindo direção Sudeste - Noroeste, na extensão de **112,21m**, limita com os lotes **E1 a E9 da Quadra "E"**, terminando no eixo da Rua "C"; a Nordeste, na extensão de **72,00m**, limita com os lotes **B10 a B12 da Quadra "B"** e com os lotes **C10 a C12 da Quadra "C"**.

Canela, 25 de outubro de 2020.

Eng.º William Leonardo Bohorquez
Responsável Técnico
CREA-RS 81.382



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



19

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE CANELA

LOCAL: Rua Adalberto Wortmann – Bairro São Lucas, Canela – RS

REF.: LOTEAMENTO POPULAR RECOMEÇAR

MEMORIAIS DESCRITIVOS
- QUADRA “A”-

LOTE A1:

UM LOTE, sem edificação, designado como A1, da Quadra “A”, do Loteamento Recomeçar, com área de **285,21m²** (duzentos oitenta e cinco metros e vinte e um decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **15,00m**, limita com o alinhamento da Rua “A”, lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,03m**, fazendo esquina com a Rua Adalberto Wortmann; por um lado Noroeste, onde mede **16,67m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A2 da Quadra “A”.

LOTE A2:

UM LOTE, sem edificação, designado como A2, da Quadra “A”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “A”, lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A1, por um lado Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A3 da Quadra “A”.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



LOTE A3:

UM LOTE, sem edificação, designado como A3, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A2, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A4 da Quadra "A".

LOTE A4:

UM LOTE, sem edificação, designado como A4, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A3, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A5 da Quadra "A".

LOTE A5:

UM LOTE, sem edificação, designado como A5, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A4, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



P

Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A6 da Quadra "A".

LOTE A6:

UM LOTE, sem edificação, designado como A6, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A5, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A7 da Quadra "A".

LOTE A7:

UM LOTE, sem edificação, designado como A7, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A6, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A8 da Quadra "A".

LOTE A8:

UM LOTE, sem edificação, designado como A8, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “A”, lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A7, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A9 da Quadra “A”.

LOTE A9:

UM LOTE, sem edificação, designado como A9, da Quadra “A”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “A”, lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A8, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A10 da Quadra “A”.

LOTE A10:

UM LOTE, sem edificação, designado como A10, da Quadra “A”, do Loteamento Recomeçar, com área de **215,36m²** (duzentos quinze metros e trinta e seis decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “A”, lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A9, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A11 da Quadra “A”.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



21

LOTE A11:

UM LOTE, sem edificação, designado como A11, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **210,23m²** (duzentos dez metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A10, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com a ETE.

ESTAÇÃO DE BOMBEAMENTO DE ESGOTO - EBE:

UM LOTE, sem edificação, designado como EBE, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **495,95m²** (quatrocentos noventa e cinco metros e noventa e cinco decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, em dois segmentos, o primeiro na extensão de **18,00m**, limita com o lote E1 e o segundo de **7,06m** limita com o alinhamento da Rua "D", outra frente a Nordeste, em dois segmentos, o primeiro na extensão de **18,00m**, limita com o lote A11 e o segundo de **4,21m** limita com o alinhamento da Rua "D", por um lado a Noroeste, onde mede **25,05m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **20,42m**, limita com a Área Verde/APP.

- QUADRA "B"-

LOTE B1:

UM LOTE, sem edificação, designado como B1, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **270,21m²** (duzentos setenta metros e vinte e um decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **15,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B2**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o alinhamento da Rua Adalberto Wortmann, lado dos números pares; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **15,00m**, limita com o lote **B21** da Quadra “B”.

LOTE B2:

UM LOTE, sem edificação, designado como B2, da Quadra “B”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “A”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B3**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B1**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B20** da Quadra “B”.

LOTE B3:

UM LOTE, sem edificação, designado como B3, da Quadra “B”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “A”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B4**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B2**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B19** da Quadra “B”.

LOTE B4:

UM LOTE, sem edificação, designado como B4, da Quadra “B”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL .
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



22

Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B5**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B3**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B18** da Quadra "B".

LOTE B5:

UM LOTE, sem edificação, designado como **B5**, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B6**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B4**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B17** da Quadra "B".

LOTE B6:

UM LOTE, sem edificação, designado como **B6**, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B7**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B5**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B16** da Quadra "B".

LOTE B7:

UM LOTE, sem edificação, designado como **B7**, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “A”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B8**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B6**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B15** da Quadra “B”.

LOTE B8:

UM LOTE, sem edificação, designado como B8, da Quadra “B”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “A”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B9**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B7**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B14** da Quadra “B”.

LOTE B9:

UM LOTE, sem edificação, designado como B9, da Quadra “B”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “A”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com os lotes **B10** e **B11**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B8**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B13** da Quadra “B”.

LOTE B10:

UM LOTE, sem edificação, designado como B10, da Quadra “B”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



23

zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **18,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números ímpares, fazendo esquina com a Rua "D"; outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números ímpares, por um lado a Nordeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com o lote **B9**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B11** da Quadra "B".

LOTE B11:

UM LOTE, sem edificação, designado como B11, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números ímpares, outra frente a Noroeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B10**, por um lado a Nordeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita parcialmente com os lotes **B9** e **B13**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B12** da Quadra "B".

LOTE B12:

UM LOTE, sem edificação, designado como B12, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números ímpares, fazendo esquina com a Rua "B", outra frente a Noroeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **B11**, por um lado a Nordeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com o lote **B13**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B".

LOTE B13:



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



UM LOTE, sem edificação, designado como B13, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com os lotes **B11 e B12**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B14**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B9** da Quadra "B".

LOTE B14:

UM LOTE, sem edificação, designado como B14, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "B" e "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **B13**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B15**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B8** da Quadra "B".

LOTE B15:

UM LOTE, sem edificação, designado como B15, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "B" e "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **B14**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B16**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B7** da Quadra "B".

LOTE B16:



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



24

UM LOTE, sem edificação, designado como B16, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "B" e "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote B15, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote B17; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote B6 da Quadra "B".

LOTE B17:

UM LOTE, sem edificação, designado como B17, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "B" e "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote B16, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote B18; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote B5 da Quadra "B".

LOTE B18:

UM LOTE, sem edificação, designado como B18, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze décimos quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "B" e "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote B17, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote B19; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote B4 da Quadra "B".



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



LOTE B19:

UM LOTE, sem edificação, designado como B19, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "B" e "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **B18**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B20**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B3** da Quadra "B".

LOTE B20:

UM LOTE, sem edificação, designado como B20, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "B" e "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **B19**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **B21**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **B2** da Quadra "B".

LOTE B21:

UM LOTE, sem edificação, designado como B21, da Quadra "B", do Loteamento Recomeçar, com área de **270,10m²** (duzentos setenta metros e dez decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "B" e "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **15,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **B20**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o alinhamento da Rua Adalberto



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



Wortmann; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **15,00m**, limita com o lote **B1** da Quadra "**B**".

- QUADRA "C"-

LOTE C1:

UM LOTE, sem edificação, designado como C1, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **270,02m²** (duzentos setenta metros e dois centímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **15,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote C2, por um lado a Nordeste, onde mede **18,02m** de extensão, limita com o alinhamento da Rua Adalberto Wortmann, lado dos números pares; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **15,00m**, limita com o lote **C21** da Quadra "C".

LOTE C2:

UM LOTE, sem edificação, designado como C2, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote C3, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote C1, e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C20** da Quadra "C".

LOTE C3:

UM LOTE, sem edificação, designado como C3, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote C4, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote C2, e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote C19 da Quadra "C".

LOTE C4:

UM LOTE, sem edificação, designado como C4, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote C5, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote C3, e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote C18 da Quadra "C".

LOTE C5:

UM LOTE, sem edificação, designado como C5, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote C6, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote C4, e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote C17 da Quadra "C".

LOTE C6:

UM LOTE, sem edificação, designado como C6, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



26

Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote C7, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote C5, e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote C16 da Quadra "C".

LOTE C7:

UM LOTE, sem edificação, designado como C7, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote C8, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote C6, e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote C15 da Quadra "C".

LOTE C8:

UM LOTE, sem edificação, designado como C8, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "B", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote C9, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote C7, e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote C14 da Quadra "C".

LOTE C9:

UM LOTE, sem edificação, designado como C9, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



Adalberto Wortmann e Ruas “D” e “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “B”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com os lotes **C10** e **C11**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C8**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C13** da Quadra “C”.

LOTE C10:

UM LOTE, sem edificação, designado como C10, da Quadra “C”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “B”, Rua Adalberto Wortmann e Ruas “D” e “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **18,00m**, limita com o alinhamento da Rua “B”, lado dos números ímpares, fazendo esquina com a Rua “D”; outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “D”, lado dos números ímpares, por um lado a Nordeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com o lote **C9**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **C11** da Quadra “C”.

LOTE C11:

UM LOTE, sem edificação, designado como C11, da Quadra “C”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “B”, Rua Adalberto Wortmann e Ruas “D” e “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **C10**; outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “D”, lado dos números ímpares, por um lado a Nordeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita parcialmente com os lotes **C9** e **C13**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **C12** da Quadra “C”.

LOTE C12:



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



UM LOTE, sem edificação, designado como C12, da Quadra “C”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “B”, Rua Adalberto Wortmann e Ruas “D” e “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **C11**; outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “D”, lado dos números ímpares, por um lado a Nordeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com o lote **C13**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o alinhamento da Rua “C”, lado dos números pares.

LOTE C13:

UM LOTE, sem edificação, designado como C13, da Quadra “C”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “B”, Rua Adalberto Wortmann e Ruas “D” e “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “C”, lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com os lotes **C11** e **C12**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C14**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C9** da Quadra “C”.

LOTE C14:

UM LOTE, sem edificação, designado como C13, da Quadra “C”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “B”, Rua Adalberto Wortmann e Ruas “D” e “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “C”, lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **C13**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C15**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C8** da Quadra “C”.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



LOTE C15:

UM LOTE, sem edificação, designado como C15, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote C14, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote C16; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote C7 da Quadra "C".

LOTE C16:

UM LOTE, sem edificação, designado como C16, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote C15, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote C17; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote C6 da Quadra "C".

LOTE C17:

UM LOTE, sem edificação, designado como C17, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote C16, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote C18; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote C5 da Quadra "C".



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



23

LOTE C18:

UM LOTE, sem edificação, designado como C18, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote C17, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote C19; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote C4 da Quadra "C".

LOTE C19:

UM LOTE, sem edificação, designado como C19, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote C18, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote C20; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote C3 da Quadra "C".

LOTE C20:

UM LOTE, sem edificação, designado como C20, da Quadra "C", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "B", Rua Adalberto Wortmann e Ruas "D" e "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote C19, por um lado



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **C21**; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote **C2** da Quadra “C”.

LOTE C21:

UM LOTE, sem edificação, designado como **C21**, da Quadra “C”, do Loteamento Recomeçar, com área de **287,26m²** (duzentos oitenta e sete metros e vinte e seis decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “B”, Rua Adalberto Wortmann e Ruas “D” e “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **17,21m**, limita com o alinhamento da Rua “C”, lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita parcialmente com o lote **C20**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,27m** de extensão, limita com a Rua Adalberto Wortmann, lado dos números pares; e, pelo outro lado, ao Noroeste, na extensão de **15,00m**, limita com o lote **C1** da Quadra “C”.

- QUADRA “D”-

LOTE D1:

UM LOTE, sem edificação, designado como **D1**, da Quadra “D”, do Loteamento Recomeçar, com área de **285,21m²** (duzentos oitenta e cinco metros e vinte e um decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “C”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **15,26m**, limita com o alinhamento da Rua “C”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D2**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,31m** de extensão, limita com o alinhamento da Rua Adalberto Wortmann, lado dos números pares; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **17,79m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D2:

UM LOTE, sem edificação, designado como **D2**, da Quadra “D”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



29

em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “C”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “C”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D3**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D1**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D3:

UM LOTE, sem edificação, designado como D3, da Quadra “D”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “C”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “C”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D4**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D2**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D4:

UM LOTE, sem edificação, designado como D4, da Quadra “D”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “C”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “C”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D5**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D3**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D5:



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



UM LOTE, sem edificação, designado como D5, da Quadra "D", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "C", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D6**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D4**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D6:

UM LOTE, sem edificação, designado como D6, da Quadra "D", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "C", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D7**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D5**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D7:

UM LOTE, sem edificação, designado como D7, da Quadra "D", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "C", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **D8**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D6**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D8:



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



UM LOTE, sem edificação, designado como D8, da Quadra "D", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "C", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote D9, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote D7; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D9:

UM LOTE, sem edificação, designado como D9, da Quadra "D", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "C", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote D10, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote D8; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

LOTE D10:

UM LOTE, sem edificação, designado como D10, da Quadra "D", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "C", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "C", lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote D11, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote D9; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



LOTE D11:

UM LOTE, sem edificação, designado como D11, da Quadra “D”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,23m²** (duzentos dezesseis metros e vinte e três decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “C”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Noroeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “C”, lado dos números ímpares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **Área Verde/APP**, por um lado a Nordeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **D10**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o lote de posse de **Valderez Demenighi Fagundes**.

- QUADRA “E”-

LOTE E1:

UM LOTE, sem edificação, designado como E1, da Quadra “E”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “D”, Rua “A” e Rua “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “D”, lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **da EBE**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **E2**.

LOTE E2:

UM LOTE, sem edificação, designado como E2, da Quadra “E”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “D”, Rua “A” e Rua “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “D”, lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m**



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



de extensão, limita com o lote E1; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote E3.

LOTE E3:

UM LOTE, sem edificação, designado como E3, da Quadra “E”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “D”, Rua “A” e Rua “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “D”, lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote E2; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote E4.

LOTE E4:

UM LOTE, sem edificação, designado como E4, da Quadra “E”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “D”, Rua “A” e Rua “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “D”, lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote E3; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote E5.

LOTE E5:

UM LOTE, sem edificação, designado como E5, da Quadra “E”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “D”, Rua “A” e Rua “C”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “D”, lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **E4**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **E6**.

LOTE E6:

UM LOTE, sem edificação, designado como E6, da Quadra "E", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "D", Rua "A" e Rua "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **E5**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **E7**.

LOTE E7:

UM LOTE, sem edificação, designado como E6, da Quadra "E", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "D", Rua "A" e Rua "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **E6**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **E8**.

LOTE E8:

UM LOTE, sem edificação, designado como E8, da Quadra "E", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "D", Rua "A" e Rua "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**,



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **E7**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote **E9**.

LOTE E9:

UM LOTE, sem edificação, designado como **E2**, da Quadra "E", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "D", Rua "A" e Rua "C", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "D", lado dos números pares, outra frente a Sudoeste, na extensão de **12,00m**, limita com a **Área Verde/APP**, por um lado a Noroeste, onde mede **18,00m** de extensão, limita com o lote **E8**; e, pelo outro lado, ao Sudeste, na extensão de **18,00m**, limita com a **Área Verde/APP**.

- ÁREA VERDE APP-

17.078,65m²

UMA ÁREA, sem edificação, designada como **ÁREA VERDE - APP**, do Loteamento Recomeçar, com área de **17.078,65m²** (dezessete mil setenta e oito metros e sessenta e cinco decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas Adalberto Wortmann e Alameda Adalberto Wortmann 3, e a Rua "D", com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Nordeste, em dois segmentos, o primeiro de **128,42m**, limita com os lotes **E1, E2, E3, E4, E5 e E6, E7, E8, E9**, da Quadra "E" do Loteamento Recomeçar, e o segundo segmento de **18,00m**, limita com lote **D11** da Quadra "D"; distante **18,00m** da esquina mais próxima formada com a Rua "A" e Rua "D"; outra frente a Sudeste, em três segmentos, o primeiro de **57,30m**, limita com área de propriedade de Ricardo Abrantes Rodrigues, e o segundo e terceiro segmentos de **4,65m e 87,43m**, limita com área de propriedade de Manoel Antônio de Brito, pro outro lado, ao Noroeste, em dois segmentos de **57,02m e 38,30m**, limita com área de propriedade de CKK Empreendimentos Imobiliários, e ao Sudoeste,



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



em três segmentos, o primeiro e segundo de **41,28m, 63,40m**, limita com área de propriedade de Ricardo Abrantes Rodrigues e o **terceiro segmento de 61,07m**, limita com a área de propriedade de CKK Empreendimentos Imobiliários.

RUA "A"

UMA ÁREA DE TERRAS, sem edificação, denominada Rua "A", sita em zona urbana da Cidade de Canela, entre a Rua "D" e Rua Adalberto Wortmann, com as seguintes medidas e confrontações: Iniciando ao Nordeste, no alinhamento da Rua Adalberto Wortmann com largura de **13,00m**: ao Noroeste, seguindo direção Nordeste - Sudoeste, na extensão de **135,56m**, limita com os lotes **A1 a A11 da Quadra "A"**, terminando no eixo da Rua "D"; a Sudeste, na extensão de **129,00m**, limita com os lotes **B1 a B10 da Quadra "B"**.

RUA "B"

UMA ÁREA DE TERRAS, sem edificação, denominada Rua "B", sita em zona urbana da Cidade de Canela, entre a Rua "D" e Rua Adalberto Wortmann, com as seguintes medidas e confrontações: Iniciando ao Nordeste, no alinhamento da Rua Adalberto Wortmann com largura de **15,00m**: ao Noroeste, seguindo direção Nordeste - Sudoeste, na extensão de **135,11m**, limita com os lotes **B12 a B21 da Quadra "C"**, terminando no eixo da Rua "D"; a Sudeste, na extensão de **129,00m**, limita com os lotes **C1 a C10 da Quadra "C"**.

RUA "C"

UMA ÁREA DE TERRAS, sem edificação, denominada Rua "C", sita em zona urbana da Cidade de Canela, entre a Rua "D" e Rua Adalberto Wortmann, com as seguintes medidas e confrontações: Iniciando ao Nordeste, no alinhamento da Rua Adalberto Wortmann com largura de **13,00m**: ao Noroeste, seguindo direção Nordeste - Sudoeste, na extensão de **138,25m**, limita com os lotes **C12 a C21 da Quadra "C"**, terminando no eixo da Rua "D"; a Sudeste, na extensão de **135,26m**, limita com os lotes **D1 a D11 da Quadra "D"**.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



RUA "D"

UMA ÁREA DE TERRAS, sem edificação, denominada Rua "D", sita em zona urbana da Cidade de Canela, entre a Rua "C" e a Rua "A", com as seguintes medidas e confrontações: Iniciando ao Noroeste, no alinhamento da Rua "A" com largura de **12,00m**; ao Sudeste, seguindo direção Sudeste - Noroeste, na extensão de **112,21m**, limita com os lotes **E1 a E9** da **Quadra "E"**, terminando no eixo da Rua "C"; a Nordeste, na extensão de **72,00m**, limita com os lotes **B10 a B12** da **Quadra "B"** e com os lotes **C10 a C12** da **Quadra "C"**.

Canela, 25 de outubro de 2020.

Eng.º William Leonardo Bohorquez
Responsável Técnico
CREA-RS 81.382



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



34

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE CANELA

LOCAL: Rua Adalberto Wortmann – Bairro São Lucas, Canela – RS

REF.: LOTEAMENTO POPULAR RECOMEÇAR

MEMORIAIS DESCRITIVOS
- QUADRA “A”-

LOTE A1:

UM LOTE, sem edificação, designado como A1, da Quadra “A”, do Loteamento Recomeçar, com área de **285,21m²** (duzentos oitenta e cinco metros e vinte e um decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **15,00m**, limita com o alinhamento da Rua “A”, lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,03m**, fazendo esquina com a Rua Adalberto Wortmann; por um lado Noroeste, onde mede **16,67m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A2 da Quadra “A”.

LOTE A2:

UM LOTE, sem edificação, designado como A2, da Quadra “A”, do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas “A”, Rua Adalberto Wortmann e Rua “D”, e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua “A”, lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A1, por um lado Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A3 da Quadra “A”.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CANELA
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE,
URBANISMO E MOBILIDADE URBANA



LOTE A3:

UM LOTE, sem edificação, designado como A3, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A2, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A4 da Quadra "A".

LOTE A4:

UM LOTE, sem edificação, designado como A4, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A3, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos Imobiliários; e, pelo outro lado, ao Sudoeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A5 da Quadra "A".

LOTE A5:

UM LOTE, sem edificação, designado como A5, da Quadra "A", do Loteamento Recomeçar, com área de **216,13m²** (duzentos dezesseis metros e treze decímetros quadrados), situado em zona urbana desta cidade dentro do quarteirão formado parcialmente pelas Ruas "A", Rua Adalberto Wortmann e Rua "D", e, com as seguintes dimensões e confrontações: Frente, a Sudeste, na extensão de **12,00m**, limita com o alinhamento da Rua "A", lado dos números pares, outra frente a Nordeste, na extensão de **18,00m**, limita com o lote A4, por um lado a Noroeste, onde mede **12,00m** de extensão, limita com área de propriedade da CKK Empreendimentos

PARECER JURÍDICO Nº 137/2024

De: Assessor Jurídico

Para: Comissão de Constituição e Justiça e Redação Final – CCJR; Comissão de Finanças e Orçamento e Tributação - COFT; Comissão de Desenvolvimento Econômico e Social – CDES.

REFERÊNCIA: PLO 119/2024

Autoria: Poder Executivo

Projeto de Lei: “Autoriza o Município de Canela a proceder abertura de vias públicas em Loteamento Popular, conhecido como Loteamento Recomeçar.”

Senhores Vereadores,

Preliminarmente, constata-se que a matéria se encontra inserida nas competências legislativas conferidas aos Municípios, conforme dispõem a Constituição Federal e Lei Orgânica Municipal quanto à autonomia deste ente federativo para dispor sobre assuntos de interesse local.

Vejamos a citada legislação, por ordem de menção:

Art. 30. Compete aos Municípios:

I - legislar sobre assuntos de interesse local; (...)

VIII - promover, no que couber, adequado ordenamento territorial, mediante planejamento e controle do uso, do parcelamento e da ocupação do solo urbano; (grifou-se)

Art. 5º - Ao Município compete prover a tudo quanto se relacione ao seu peculiar interesse e ao bem estar de sua população, cabendo-lhe, entre outras, as seguintes atribuições:
(...)

VIII - promover, sempre com vistas aos interesses urbanísticos, o ordenamento do seu território, estabelecendo suas normas para edificações, loteamento e arruamento, bem como zoneamento urbano; (grifou-se)

O presente Projeto de Lei visa autorizar o Município de Canela a proceder à abertura de vias públicas em área localizada no Loteamento Popular "Recomeçar". A proposta legislativa justifica-se pela necessidade de promover a regularização fundiária do loteamento e assegurar o acesso adequado às residências, fomentando a inclusão social e o desenvolvimento urbano na região.

O projeto atende aos objetivos do Município em garantir infraestrutura urbana e melhorar as condições de vida da população residente no loteamento, reconhecido como de interesse social.

O Município possui competência para legislar sobre assuntos de interesse local, conforme disposto no art. 30, inciso I, da Constituição Federal já afirmado acima. A

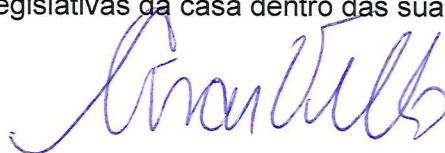


autorização para abertura de vias públicas em loteamentos populares insere-se no âmbito do planejamento urbano municipal, conforme previsto no art. 182 da Constituição Federal e no Estatuto da Cidade.

O projeto visa atender às necessidades de mobilidade e infraestrutura urbana em uma área de interesse social. A abertura de vias públicas é essencial para garantir o acesso às unidades residenciais, promover a inclusão social e assegurar o pleno aproveitamento do solo urbano.

A abertura de vias públicas deve observar as normas técnicas e urbanísticas previstas em lei, bem como respeitar as diretrizes do Plano Diretor Municipal e legislação local correlata.

Ante o exposto, com base na iniciativa exercida e a competência legislativa, tem-se que o **Projeto de Lei 119/2024** possui condições para sua plena tramitação, podendo ser analisado pelas comissões legislativas da casa dentro das suas competências legislativas.



César Velho
Assessor Jurídico da Câmara Municipal – em substituição
OAB/RS 68.102



ATA EXTRAORDINÁRIA 24/2024

Aos vinte dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e quatro, reuniram-se os Ver. Roberto Mauro Grulke, Ver. Emilia Guedes Fulcher e o Ver. Ver. Merlin Jone Wulff, de forma online, na condição de membros da Comissão de Orçamento, Tributação e Finanças - COFT, na oportunidade, de forma ordinária foram discutidos e deliberados os seguintes projetos de leis:

PLO 119/2024 - O presente projeto de lei ordinária, deu entrada nesta casa na forma regimental, tendo sido lido em sessão e despachado para a comissão com a seguinte ementa: ***“Autoriza o Município de Canela a proceder abertura de vias públicas em Loteamento Popular, conhecido como Loteamento Recomeçar.”*** A comissão decidiu, por maioria, pela aprovação, o mesmo foi deliberado, podendo ser submetido a plenário.

PLO 120/2024 - O presente projeto de lei ordinária, deu entrada nesta casa na forma regimental, tendo sido lido em sessão e despachado para a comissão com a seguinte ementa: ***“Altera a Lei Municipal nº 4.969, de 17 de dezembro de 2024, que autoriza o Poder Executivo a aprovar projeto de implementação de complexo de entretenimento em regime de projeto especial, nos termos da Lei Complementar nº 32/2012.”*** A comissão decidiu, por maioria, pela aprovação, o mesmo foi deliberado, podendo ser submetido a plenário.

Como mais nada há para ser tratado no presente momento, encerra-se a presente reunião.

Ver. Roberto Mauro Grulke
Presidente - MDB



Ver. Emilia Guedes Fulcher
Membro - REPUBLICANOS

Ver. Merlin Jone Wulff
Membro - PDT

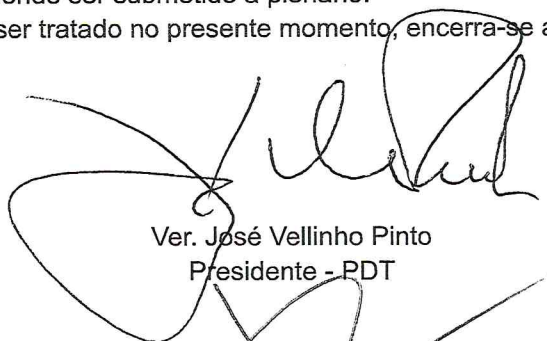
ATA EXTRAORDINÁRIA 22/2024

Aos vinte dias do mês de Dezembro de dois mil e vinte e quatro, reuniram-se os Vereadores José Vellinho Pinto, Ver. Leandro Gralha da Silva e o Ver. Carlos Alfredo Schaffer na condição de membros da CDES, para discutir e analisar os seguintes projetos de lei:

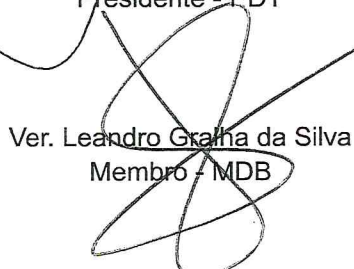
PLO 119/2024 - O presente projeto de lei ordinária, deu entrada nesta casa na forma regimental, tendo sido lido em sessão e despachado para a comissão com a seguinte ementa: ***"Autoriza o Município de Canela a proceder abertura de vias públicas em Loteamento Popular, conhecido como Loteamento Recomeçar."*** A comissão decidiu, por maioria, pela aprovação, o mesmo foi deliberado, podendo ser submetido a plenário.

PLO 120/2024 - O presente projeto de lei ordinária, deu entrada nesta casa na forma regimental, tendo sido lido em sessão e despachado para a comissão com a seguinte ementa: ***"Altera a Lei Municipal nº 4.969, de 17 de dezembro de 2024, que autoriza o Poder Executivo a aprovar projeto de implementação de complexo de entretenimento em regime de projeto especial, nos termos da Lei Complementar nº 32/2012."*** A comissão decidiu, por maioria, pela aprovação, o mesmo foi deliberado, podendo ser submetido a plenário.

Como mais nada há para ser tratado no presente momento, encerra-se a presente reunião.



Ver. José Vellinho Pinto
Presidente - PDT



Ver. Leandro Gralha da Silva
Membro - MDB



Ver. Carlos Alfredo Schaffer
Membro - PDT

