



**CÂMARA**  
DE VEREADORES DE CANELA

**Moção nº \_\_\_\_\_/2021**

**Ao  
Excelentíssimo Sr.  
Alberi Galvani Dias  
Presidente da Câmara de Vereadores  
Canela – RS**

Senhor presidente,

O vereador signatário, no uso de suas atribuições legais e regimentais, na forma do art. 141 do Regimento Interno, apresenta este requerimento a fim de que, após aprovação em Plenário, seja encaminhada a quem de direito merecer a seguinte:

## **MOÇÃO DE APLAUSOS**

Pelos 25 anos de atividades da **“REALIZA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS”**, completados no dia 26 de junho.

### **JUSTIFICATIVA**

**Com uma trajetória de muito trabalho, dedicação e satisfação de seus clientes.**

Em 26 de junho de 2021, a Realiza - Negócios Imobiliários comemora seus 25 anos de atuação no segmento. Credibilidade, excelência nos atendimentos, bons relacionamentos e a busca por constantes atualizações sempre foram as premissas desta empresa, que tem como propósito o compromisso com o resultado para os clientes. Em 1996, ano da sua fundação, os sócios Cristiano Ludke e Normélio Hoffmann iniciavam uma parceria que deu certo, unindo profissionalismo, competência e amizade. Desde então, a dupla posicionou a Realiza como uma empresa fora da curva, naquilo que desempenhava.



**CÂMARA**  
DE VEREADORES DE CANELA

Em determinado momento, havia também uma Realiza Itinerante. Grandes empresas como Arcadia e Wagnerpar levavam os corretores daqui para atuarem nos condomínios de luxo da litoral gaúcho. Muitos negócios, por alguns anos, foram realizados neste formato. A Realiza era objeto de desejo para grandes incorporadoras pelos retornos apresentados.

Com o crescimento das cidades, especialmente de Canela, a necessidade de olhar mais para mercado local tornou-se fundamental. E a equipe que hoje conta com 25 colaboradores engajados e colaborativos, faz parte do sucesso destes primeiros 25 anos. Para os gestores que buscam trabalhar com igualdade entre todos, dar voz ao time garante resultados ainda melhor para todos.

Contribuir com o crescimento da cidade faz parte do DNA da empresa, que sempre incentivou os investidores a utilizarem mão de obra local, assim como matéria prima. Mas, a participação da imobiliária para Canela, vai além disso. A Estação Campos de Canella é uma realidade em virtude de uma idéia da Realiza. Os espaços estavam à venda na imobiliária, e por tratar-se de uma área nobre do município, idealizaram uma rua coberta que foi viabilizada junto à Nova Alternativa. Todo o complexo faz parte da vida dos canelenses e visitantes. E este é um, de vários cases de sucesso da empresa.

A Imobiliária Realiza está também na cidade vizinha, Gramado há cerca de 20 anos. Entre os serviços prestados estão, compra e venda de imóveis, projetos, locação de espaços comerciais e há 2 anos conta com novo braço que é a Lazer por Temporada. Mais uma solução para gerar resultados para quem investe na Serra Gaúcha.

Canela, 23 de junho de 2021.

**Carla Reis**  
**Vereadora MDB**